В прокуратуру \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование

 органа прокуратуры)

 адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 от: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. заявителя)

 адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование товарищества

 собственников жилья)

 адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **Заявление (жалоба)** [**<1>**](#P64)

 **на действия (бездействие) товарищества собственников жилья**

 Заявитель является собственником квартиры (или: нежилого помещения) в

многоквартирном доме, расположенном по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, что подтверждается выпиской из Единого

государственного реестра недвижимости от "\_\_"\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Данный многоквартирный дом находится под управлением Товарищества

собственников жилья "\_\_\_\_\_\_\_\_" (далее - ТСЖ). "\_\_"\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. заявитель

обратился в ТСЖ "\_\_\_\_\_\_\_" с требованием \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (существо, мотивы требования)

в срок до "\_\_"\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. Письмом от "\_\_"\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_ заявителю

было отказано в удовлетворении его требований по мотивам

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (или: требования заявителя в течение установленного

срока удовлетворены не были).

Такой отказ (или: уклонение) ТСЖ от удовлетворения законных требований заявителя является необоснованным и неправомерным, нарушает охраняемые законом жилищные права заявителя, противоречит п. \_\_ ч. \_\_ ст. \_\_ Жилищного кодекса Российской Федерации, п. \_\_ ч. \_\_ ст. \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Согласно ст. 143.1 Жилищного кодекса Российской Федерации члены товарищества собственников жилья и не являющиеся членами товарищества собственники помещений в многоквартирном доме имеют право получать от органов управления товарищества информацию о деятельности товарищества в порядке и в объеме, которые установлены настоящим Кодексом и уставом товарищества, обжаловать в судебном порядке решения органов управления товарищества. Члены товарищества собственников жилья и не являющиеся членами товарищества собственники помещений в многоквартирном доме имеют право предъявлять требования к товариществу относительно качества оказываемых услуг и (или) выполняемых работ.

В соответствии с ч. 2 ст. 1, ст. 10, ч. 1 ст. 26 Федерального закона от 17.01.1992 N 2202-1 "О прокуратуре Российской Федерации" гражданин вправе обратиться в органы Прокуратуры Российской Федерации за защитой своих прав и свобод.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 10 Федерального закона от 17.01.1992 N 2202-1 "О прокуратуре Российской Федерации", прошу:

1. Принять к разрешению настоящую жалобу.

 2. Провести проверку законности и обоснованности отказа (или:

уклонения) ТСЖ "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" в (от) удовлетворении требований заявителя о

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (существо требований)

и принять соответствующие меры прокурорского реагирования по восстановлению

и защите его нарушенных жилищных прав.

3. Ответ на жалобу направить заявителю по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(Вариант при необходимости. В связи с непосредственным затрагиванием жилищных прав заявителя действиями (бездействием) ТСЖ "\_\_\_\_\_\_\_\_" ходатайствую об ознакомлении заявителя в порядке ч. 4 ст. 5 Федерального закона от 17.01.1992 N 2202-1 "О прокуратуре Российской Федерации" с материалами проверки по результатам рассмотрения настоящего обращения.)

Приложение:

1. Документы, подтверждающие отказ (или: уклонение) ТСЖ "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" в (от) удовлетворении требований заявителя.

2. Доверенность представителя от "\_\_"\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_ (если заявление (жалоба) подписывается представителем заявителя).

3. Иные материалы [<2>](#P66) и документы, подтверждающие обстоятельства, на которых заявитель основывает свои требования.

"\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

 Заявитель (представитель)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись)

--------------------------------

Информация для сведения:

<1> Обращение, поступившее в форме электронного документа, обязательно должно содержать фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии) гражданина, направившего обращение, адрес электронной почты, если ответ (уведомление) должен быть направлен в форме электронного документа, или почтовый адрес, если ответ (уведомление) должен быть направлен в письменной форме.

В случае если в обращении не указаны фамилия гражданина, направившего обращение, или адрес, по которому должен быть направлен ответ, ответ на обращение не дается. Если в указанном обращении содержатся сведения о подготавливаемом, совершаемом или совершенном противоправном деянии, а также о лице, его подготавливающем, совершающем или совершившем, обращение подлежит направлению в государственный орган в рамках его компетенции (п. 2.8 Инструкции о порядке рассмотрения обращений и приема граждан в органах прокуратуры Российской Федерации, утвержденной Приказом Генпрокуратуры России от 30.01.2013 N 45).

<2> Обращения, содержащие аудиозаписи и (или) видеозаписи, ссылку (гиперссылку) на контент интернет-сайтов, являющихся хранилищем файлов аудиозаписей и видеозаписей, иных информационных файлов, рассматриваются при наличии изложения сути заявления, жалобы в письменном виде или в форме электронного документа.

Обращения, в которых отсутствуют сведения, достаточные для их разрешения, либо не представляется возможным понять существо вопроса, в течение семи дней со дня регистрации возвращаются заявителям с предложением восполнить недостающие данные, а при необходимости - с разъяснением, куда им для этого следует обратиться.

По обращениям, поступившим в форме электронного документа, на адрес электронной почты заявителя в течение семи дней со дня регистрации направляется уведомление о невозможности разрешения обращения с предложением восполнить недостающие данные (п. 2.9 Инструкции о порядке рассмотрения обращений и приема граждан в органах прокуратуры Российской Федерации, утвержденной Приказом Генпрокуратуры России от 30.01.2013 N 45).