В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ районный суд

Истец: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. собственника

жилого помещения)

адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель истца: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(данные с учетом [ст. 48](consultantplus://offline/ref=AD012CDBB996B12FFDA2CE42010510FB77388E8E5FB9656C08A8F7F03EC4C922BC43FAEF95D11D70DB546EFFCE3E94B9774073805DA43365YAX5S) Гражданского

процессуального кодекса

Российской Федерации)

адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ответчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Госпошлина: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей [<1>](#P59)

**Исковое заявление**

**о выселении**

Истец является собственником жилого помещения (квартиры), находящегося по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, что подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_ ([Выписка](consultantplus://offline/ref=AD012CDBB996B12FFDA2D242060510FB70338E8658B1386600F1FBF239CB9627BB52FAEC96CF1F7BC55D3AAFY8X3S) из Единого государственного реестра недвижимости от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_ [<2>](#P60)).

Совместно с истцом в данном жилом помещении зарегистрирован ответчик, не являющийся собственником данного жилого помещения.

Истец не может больше совместно проживать с ответчиком в связи с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, что подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Требование (претензию) истца от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_ об

освобождении занимаемого жилого помещения ответчик добровольно не

удовлетворил, сославшись на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(мотивы отказа)

(или: осталось без ответа), что подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. \_\_\_ Жилищного [кодекса](consultantplus://offline/ref=AD012CDBB996B12FFDA2CE42010510FB77388E8E59B2656C08A8F7F03EC4C922AE43A2E397D20173D34138AE8BY6X2S) Российской Федерации, [ст. ст. 131](consultantplus://offline/ref=AD012CDBB996B12FFDA2CE42010510FB77388E8E5FB9656C08A8F7F03EC4C922BC43FAEF95D11971D3546EFFCE3E94B9774073805DA43365YAX5S), [132](consultantplus://offline/ref=AD012CDBB996B12FFDA2CE42010510FB77388E8E5FB9656C08A8F7F03EC4C922BC43FAEF95D11977D8546EFFCE3E94B9774073805DA43365YAX5S) Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, прошу:

выселить ответчика из занимаемого жилого помещения, находящегося по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, являющегося собственностью истца.

Приложение:

1. [Выписка](consultantplus://offline/ref=AD012CDBB996B12FFDA2D242060510FB70338E8658B1386600F1FBF239CB9627BB52FAEC96CF1F7BC55D3AAFY8X3S) из Единого государственного реестра недвижимости от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_.

2. Документы, подтверждающие обстоятельства, на которых истец основывает свои требования.

3. Копия требования (претензии) истца от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_.

4. Доказательства отказа ответчика от удовлетворения требования истца.

5. Копии искового заявления и приложенных к нему документов ответчику.

6. Документ, подтверждающий уплату государственной пошлины.

7. Доверенность представителя от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_ (если исковое заявление подается представителем истца).

"\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

Истец (представитель):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

--------------------------------

Информация для сведения:

<1> Госпошлина при подаче искового заявления имущественного характера, не подлежащего оценке, а также искового заявления неимущественного характера определяется согласно [пп. 3 п. 1 ст. 333.19](consultantplus://offline/ref=AD012CDBB996B12FFDA2CE42010510FB7739868B5BB8656C08A8F7F03EC4C922BC43FAEB94D51D788F0E7EFB87699AA574566D8A43A7Y3XAS) Налогового кодекса Российской Федерации.

<2> С 1 января 2017 г. государственный кадастровый учет, государственная регистрация возникновения или перехода прав на недвижимое имущество удостоверяются выпиской из Единого государственного реестра недвижимости ([ч. 1 ст. 28](consultantplus://offline/ref=AD012CDBB996B12FFDA2CE42010510FB77388E8F50B8656C08A8F7F03EC4C922BC43FAEF95D11B77D9546EFFCE3E94B9774073805DA43365YAX5S) Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости").