В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ районный суд

Административный истец: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(место жительства или пребывания)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(дата и место рождения)

телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель административного истца:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование или Ф.И.О., сведения

о высшем юридическом образовании

с учетом [ст. ст. 54](consultantplus://offline/ref=D34DC2AB81ADF98F875DAE23228D807C9E2B45074A30D3DDF8CB84EA2CC439C8B14DC7F7C868B1AED7EB309610DED3B3AF70BE49423A5F2DG1DDS) - [57](consultantplus://offline/ref=D34DC2AB81ADF98F875DAE23228D807C9E2B45074A30D3DDF8CB84EA2CC439C8B14DC7F7C868B1ABD8EB309610DED3B3AF70BE49423A5F2DG1DDS) Кодекса

административного судопроизводства

Российской Федерации)

адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Административный ответчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

межведомственной комиссии,

назначенной федеральным органом

исполнительной власти/

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

органом исполнительной власти субъекта

Российской Федерации/органом

местного самоуправления)

адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Госпошлина: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей [<1>](#P113)

**Административное исковое заявление**

**о признании незаконным заключения межведомственной комиссии**

**о соответствии помещения требованиям, предъявляемым**

**к жилому помещению, и его пригодности для проживания**

Административный истец является собственником (или: нанимателем) жилого

помещения в многоквартирном доме по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

что подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

"\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. административным истцом в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование федерального органа исполнительной власти/

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации/

органа местного самоуправления)

в связи с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [<2>](#P114)

было подано Заявление о признании жилого помещения непригодным для

проживания, что подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

К заявлению от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. были приложены следующие

документы, предусмотренные [п. 45](consultantplus://offline/ref=D34DC2AB81ADF98F875DAE23228D807C9E2B440F453DD3DDF8CB84EA2CC439C8B14DC7F2C33CE4E98AED66C44A8BD6AFAE6EBFG4D8S) Положения о признании помещения жилым

помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного

дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного

Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 N 47:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, что подтверждается

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

"\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. межведомственной комиссией, назначенной

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование федерального органа исполнительной власти,

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

органа местного самоуправления, дата, номер решения о созыве комиссии)

в результате проведенной оценки соответствия указанного помещения

установленным [Положением](consultantplus://offline/ref=D34DC2AB81ADF98F875DAE23228D807C9E2B440F453DD3DDF8CB84EA2CC439C8B14DC7F7C868B4AEDDEB309610DED3B3AF70BE49423A5F2DG1DDS) о признании помещения жилым помещением, жилого

помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и

подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным Постановлением

Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 N 47, требованиям было

принято решение, оформленное в виде заключения, о соответствии помещения

требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для

проживания с указанием следующих оснований: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Административный истец считает Заключение от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_ о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания незаконным, поскольку оно противоречит п. \_\_\_\_ [Положения](consultantplus://offline/ref=D34DC2AB81ADF98F875DAE23228D807C9E2B440F453DD3DDF8CB84EA2CC439C8B14DC7F7C868B4AEDDEB309610DED3B3AF70BE49423A5F2DG1DDS) о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 N 47, ст. \_\_\_ Жилищного [кодекса](consultantplus://offline/ref=D34DC2AB81ADF98F875DAE23228D807C9E29410E4331D3DDF8CB84EA2CC439C8A34D9FFBCA6BABADD7FE66C755G8D2S) Российской Федерации (и (или) указать иной нормативный правовой акт), и нарушает права и законные интересы административного истца, а именно: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, что подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Согласно [п. 52](consultantplus://offline/ref=D34DC2AB81ADF98F875DAE23228D807C9E2B440F453DD3DDF8CB84EA2CC439C8B14DC7F7C868B4AADFEB309610DED3B3AF70BE49423A5F2DG1DDS) Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 N 47 заключение, предусмотренное [п. 47](consultantplus://offline/ref=D34DC2AB81ADF98F875DAE23228D807C9E2B440F453DD3DDF8CB84EA2CC439C8B14DC7F7C868B4ABDFEB309610DED3B3AF70BE49423A5F2DG1DDS) Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 N 47, может быть обжаловано заинтересованными лицами в судебном порядке.

На основании вышеизложенного и руководствуясь [п. 52](consultantplus://offline/ref=D34DC2AB81ADF98F875DAE23228D807C9E2B440F453DD3DDF8CB84EA2CC439C8B14DC7F7C868B4AADFEB309610DED3B3AF70BE49423A5F2DG1DDS) Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 N 47, [ст. ст. 218](consultantplus://offline/ref=D34DC2AB81ADF98F875DAE23228D807C9E2B45074A30D3DDF8CB84EA2CC439C8B14DC7F7C869B1ACDAEB309610DED3B3AF70BE49423A5F2DG1DDS) - [220](consultantplus://offline/ref=D34DC2AB81ADF98F875DAE23228D807C9E2B45074A30D3DDF8CB84EA2CC439C8B14DC7F7C869B1AEDEEB309610DED3B3AF70BE49423A5F2DG1DDS) Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации,

**Прошу суд:**

1. Признать незаконным и отменить Заключение административного ответчика от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_\_ о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания.

2. Обязать административного ответчика признать жилое помещение, расположенное по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, собственником (или: нанимателем) которого является административный истец, непригодным для проживания на основании Заявления от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. и представленных документов.

3. Обязать административного ответчика возместить понесенные административным истцом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины в размере \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей и издержек, связанных с рассмотрением административного дела, в размере \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

Приложения:

1. Копия Свидетельства о государственной регистрации права на жилое помещение (или: Договора социального найма от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_).

2. Копия Акта осмотра жилого помещения от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_.

3. Копия Заявления от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. о признании жилого помещения непригодным для проживания.

4. Документы, подтверждающие поступление Заявления административного истца от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

5. Копии документов, приложенных к Заявлению административного истца от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г., и их опись.

6. Копия Заключения от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_ о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания.

7. Документы, подтверждающие незаконность принятого решения.

8. Документы, подтверждающие нарушение прав и законных интересов административного истца.

9. Уведомления о вручении или иные документы, подтверждающие вручение другим лицам, участвующим в деле, направленных копий административного искового заявления и приложенных к нему документов, которые у них отсутствуют.

(Вариант:

9. Копии административного искового заявления и приложенных к нему документов лицам, участвующим в деле, которые у них отсутствуют [<3>](#P115).)

10. Документы, подтверждающие размер понесенных административным истцом судебных расходов.

11. Документ, подтверждающий уплату государственной пошлины.

12. Доверенность от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_ или иные документы, удостоверяющие полномочия представителя административного истца, документ, подтверждающий наличие у представителя высшего юридического образования (если административное исковое заявление подано представителем).

13. Иные документы, подтверждающие обстоятельства, на которых административный истец основывает свои требования.

"\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

Административный истец (представитель):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

--------------------------------

Информация для сведения:

<1> Госпошлина при подаче административного искового заявления о признании ненормативного правового акта недействительным и о признании решений и действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления, иных органов, должностных лиц незаконными определяется в соответствии с [пп. 7 п. 1 ст. 333.19](consultantplus://offline/ref=D34DC2AB81ADF98F875DAE23228D807C9E28490B413BD3DDF8CB84EA2CC439C8B14DC7F7C96EB7ACD4B435830186DCB2B26EB65F5E385EG2D5S) Налогового кодекса Российской Федерации.

<2> Основания для признания жилого помещения непригодным для проживания предусмотрены [п. п. 33](consultantplus://offline/ref=D34DC2AB81ADF98F875DAE23228D807C9E2B440F453DD3DDF8CB84EA2CC439C8B14DC7F7C868B5A8D6EB309610DED3B3AF70BE49423A5F2DG1DDS) - [41](consultantplus://offline/ref=D34DC2AB81ADF98F875DAE23228D807C9E2B440F453DD3DDF8CB84EA2CC439C8B14DC7F7C868B5ABD6EB309610DED3B3AF70BE49423A5F2DG1DDS) Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 N 47.

<3> Согласно [ч. 7 ст. 125](consultantplus://offline/ref=D34DC2AB81ADF98F875DAE23228D807C9E2B45074A30D3DDF8CB84EA2CC439C8B14DC7F7C868BDABDCEB309610DED3B3AF70BE49423A5F2DG1DDS) Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации административный истец, не обладающий государственными или иными публичными полномочиями, может направить другим лицам, участвующим в деле, копии административного искового заявления и приложенных к нему документов, которые у них отсутствуют, заказным письмом с уведомлением о вручении или иным способом, позволяющим суду убедиться в получении адресатом копий заявления и документов. Административный истец, обладающий государственными или иными публичными полномочиями, обязан направить другим лицам, участвующим в деле, копии административного искового заявления и приложенных к нему документов, которые у них отсутствуют, заказным письмом с уведомлением о вручении или обеспечить передачу указанным лицам копий этих заявления и документов иным способом, позволяющим суду убедиться в получении их адресатом.

Согласно [п. 1 ч. 1 ст. 126](consultantplus://offline/ref=D34DC2AB81ADF98F875DAE23228D807C9E2B45074A30D3DDF8CB84EA2CC439C8B14DC7F7C868BDABD8EB309610DED3B3AF70BE49423A5F2DG1DDS) Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации к административному исковому заявлению прилагаются уведомления о вручении или иные документы, подтверждающие вручение другим лицам, участвующим в деле, направленных в соответствии с [частью 7 статьи 125](consultantplus://offline/ref=D34DC2AB81ADF98F875DAE23228D807C9E2B45074A30D3DDF8CB84EA2CC439C8B14DC7F7C868BDABDCEB309610DED3B3AF70BE49423A5F2DG1DDS) Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации копий административного искового заявления и приложенных к нему документов, которые у них отсутствуют. В случае если другим лицам, участвующим в деле, копии административного искового заявления и приложенных к нему документов не были направлены, в суд представляются копии заявления и документов в количестве, соответствующем числу административных ответчиков и заинтересованных лиц, а при необходимости также копии для прокурора.